

.....
(Imię i Nazwisko)

.....
(Miejscowość data)

.....
(Miejsce zamieszkania)

.....
(Kod pocztowy)

.....
(Nr tel).

Burmistrz Miasta i Gminy Żarnów

WNIOSEK o dokonanie podziału nieruchomości

Zwracam się z prośbą o wydanie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości o uregulowanym stanie prawnym wykazanym w KWpołożonej w przy ulicyoznaczonej numerem ewidencyjnym działki(ek)..... obręb arkusz mapy o powierzchniha.

Podział ma na celu
.....i następuje zgodnie z (podkreślić odpowiedni artykuł) :

1. Zgodnie z art. 93 Ustawy o gospodarce nieruchomościami
2. Zgodnie z art. 94 Ustawy o gospodarce nieruchomościami
3. Zgodnie z art. 95 Ustawy o gospodarce nieruchomościami pkt 1-8 (wpisać odpowiedni).....
.....
.....

Przewidywany dostęp do drogi publicznej dla wydzielanych działek:
od ulicy/drogi poprzez:

* drogę wewnętrzną oznaczoną nr działki(ek).....stanowiącą własność

* ustanowienie służebności drogowych przez działki
.....

(czytelne podpis/y wnioskodawcy/ów)

.....
.....
.....
.....

Zgodnie z art. 2, ust. 1, pkt. 1, litera h, ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006r. Nr 225, poz. 1635) decyzja wydawana na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm) **nie podlega opłacie skarbowej.**

*właściwe podkreślić

Załączniki do wniosku:

1. Dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości.
- 1a. Odpis z rejestru przedsiębiorców (w przypadku spółek prawa handlowego, spółdzielni, przedsiębiorstw).
2. Wypis z katastru nieruchomości (ewidencji gruntów i budynków) i kopia mapy katastralnej, obejmująca nieruchomość podlegającą podziałowi.
3. Pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków , w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków.
4. Protokół przyjęcia granic nieruchomości wraz ze szkicem granicznym.
5. Wykaz zmian gruntowych.
6. Wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek w ewidencji gruntów jest inne niż w księdze wieczystej.
7. Mapa z projektem podziału.
8. Dokumenty potwierdzające poszczególne cele podziału (zgodnie z art. 95 ustawy o gospodarce nieruchomościami).
9. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (w przypadku braku planu miejscowego).
10. Wstępny projekt podziału (1 egz.) - z wyjątkiem podziałów, o których mowa w art. 95 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z 2004r. z póź. zm.) tj. niezależnie od ustaleń planu miejscowego.
14. Postanowienie opiniujące wstępny projekt podziału (po uzyskaniu pozytywnej opinii Referatu Budownictwa i Planowania Przestrzennego)

Zgodnie art.23 ust.1 ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 29 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz. U. Z 2002 roku Nr 101, poz. 926) wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Urząd Gminy i Miasta w Żarnowie danych dotyczących mojej osoby w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego (dotyczy osób fizycznych)

.....
(podpis wnioskodawcy)